



**ISPRA**

Istituto Superiore per la Protezione  
e la Ricerca Ambientale

**DETERMINAZIONE A CONTRATTARE  
PER PROCEDURA NEGOZIATA**

Roma 20/6/2016

Prot. n. 5786/GEN-DIR

DA: GEN/DIR  
Dr. Marco La Commare

A: Responsabile Unico del Procedimento

**OGGETTO: gara informale per l'affidamento dei lavori di adeguamento normativo e riqualificazione da eseguirsi presso il locale cucina della sede ISPRA di Via Vitaliano Brancati, 48 – Roma da effettuarsi con procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera b) del D. Lgs. n. 50/2016.**

CONSIDERATO che per effetto dell'art. 28, comma 1, del decreto legge 25 giugno 2008 n. 112, convertito con modificazioni dalla legge 6 agosto 2008, n. 133, è stato istituito l'Istituto Superiore per la protezione e la ricerca ambientale (ISPRA);

CONSIDERATO che per effetto dell'art. 28, comma 2, del decreto legge 25 giugno 2008 n. 112, convertito con modificazioni dalla legge 6 agosto 2008, n. 133, a decorrere dalla data di insediamento del Commissario e dei Sub Commissari l'Agenzia per la Protezione dell'Ambiente e per i Servizi Tecnici (APAT), l'Istituto Nazionale per la Fauna selvatica (INFS) e l'Istituto Centrale per la Ricerca scientifica e tecnologica applicata al mare (ICRAM) sono soppressi;

VISTO il decreto n. 123 del 21/05/2010 del Ministero dell'Ambiente e della tutela del territorio e del mare "Regolamento recante norme concernenti la fusione dell'APAT, dell'INFS e dell'ICRAM in un unico istituto, denominato Istituto Superiore per la protezione e la ricerca ambientale (ISPRA), a norma dell'articolo 28, comma 3, del decreto-legge 25/06/2008 n. 112, convertito, con modificazioni, dalla legge 06/08/2008, n. 133" pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 179 del 03/08/2010;

VISTI il D. Lgs 50/2016 ed in particolare l'art. 36, comma 2, lettera b) e il DPR 207/2010 per le parti tuttora vigenti;



- CONSIDERATO** che il Dipartimento Servizi Generali e Gestione del Personale ha necessità di effettuare i lavori di adeguamento normativo e riqualificazione da eseguirsi presso il locale cucina a causa della vetustà dei locali e degli impianti agli stessi asserviti che, realizzati nel 1982, presentano ormai carenze strutturali e normative che non consentono l'efficace espletamento delle attività con costi di manutenzione sempre più elevati;
- CONSIDERATO** che i lavori sono stati inseriti nella programmazione annuale di lavori approvata con Delibera n. 39/CA del 14/12/2015
- PRESO ATTO** che il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom Raffaele Lazzaro, giusta nota prot. n. 3467 del 12 aprile 2016;
- CONSIDERATO** che sono state condotte le preliminari verifiche in ordine alla possibilità di utilizzare gli strumenti telematici di negoziazione messi a disposizione dalle centrali di committenza e che dalle stesse è emersa l'impossibilità di soddisfare l'esigenza di acquisizione mediante gli strumenti di cui all'art. 37 del D. Lgs. n. 50/2016, come da dichiarazione del Titolare del CRA corredata della documentazione inerente la predetta consultazione;
- RITENUTO** pertanto di procedere – nel rispetto dei principi comunitari, quali economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità e rotazione – all'indizione della gara informale mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D. Lgs. n. 50/2016, in ordine alla quale si è provveduto a redigere il progetto esecutivo composto dai seguenti documenti:
- a) Relazione Tecnica;
  - b) Capitolato Speciale di Appalto;
  - c) Computo metrico;
  - d) Computo metrico estimativo;
  - e) Quadro economico;
  - f) Elenco prezzi unitari;
  - g) Analisi prezzi aggiuntivi;
  - h) Schema di contratto;
  - i) Elaborati grafici;
  - j) Documento di valutazione del rischio da interferenza.



- TENUTO CONTO** che l'appalto, ai sensi dell'art. 51 del D. Lgs. n. 50/2016, non può essere suddiviso in lotti per motivi tecnici e funzionali;
- RITENUTO** di procedere alla pubblicazione di un avviso di manifestazione d'interesse sul sito istituzionale dell'ISPRA - sezione "amministrazione trasparente" sotto la sezione "bandi e contratti" - per un periodo di 15 giorni, al fine dell'individuazione degli operatori economici qualificati da invitare alla procedura in oggetto;
- RITENUTO** che gli operatori economici devono possedere i requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 nonché i seguenti requisiti:
- **di idoneità professionale** ai sensi dell'art. 83 comma 3 del D. Lgs. n. 50/2016: iscrizione al Registro delle Imprese della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura o nel registro per l'artigianato o presso i competenti ordini professionali;
  - **di capacità tecnica-organizzativa**, ai sensi dell'art. 90 del DPR 207/2010:
    - a) importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente (2011 – 2015) la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo stimato dell'appalto;
    - b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);
    - c) adeguata attrezzatura tecnica.
- RILEVATO** che sono stati riscontrati rischi di natura interferenziale, provvedendo alla realizzazione del DUVRI che verrà allegato alla lettera di invito e che prevede un costo di sicurezza pari a € 201,39;
- RITENUTO** di determinare quale importo massimo dell'affidamento € 72.183,86 (IVA esclusa) – risultato congruo sulla base del computo metrico estimativo redatto nell'ambito del progetto esecutivo, - più costi della sicurezza da DUVRI pari a euro 201,39 non soggetti a ribasso;

**ISPRA**Istituto Superiore per la Protezione  
e la Ricerca Ambientale**DETERMINAZIONE A CONTRATTARE  
PER PROCEDURA NEGOZIATA**

- RITENUTO** di invitare gli operatori economici che hanno manifestato l'interesse alla partecipazione, dichiarando, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, il possesso dei requisiti generali e speciali sopraindicati, in numero minimo di 5 (cinque) e massimo di 10 (dieci), selezionati in base all'ordine cronologico di arrivo delle istanze pervenute, eventualmente integrato qualora non si raggiungesse il numero minimo di dichiarazioni di interesse pervenute;
- RITENUTO** di individuare quale criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera a) del D. Lgs. n. 50/2016, considerato che l'intervento risulta compiutamente identificato dal punto di vista economico e tecnico;
- VALUTATE** le competenze dell'Arch. Francesca Pepe e l'assenza di conflitto di interesse come dichiarato nel modulo allegato;
- CONSIDERATO** che la spesa graverà sugli stanziamenti assegnati al CRA 05 sul capitolo 1551, codice progetto N0P00002, impegno N. 5096 esercizio finanziario 2011 e codice progetto N0P00001, impegno N. 5182 esercizio finanziario 2015, che presentano la necessaria disponibilità negli esercizi citati,

**ASSUME LA DETERMINAZIONE**

Per le ragioni richiamate in premessa:

- di autorizzare una procedura negoziata sottosoglia comunitaria, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D. Lgs. n. 50/2016, per l'affidamento dei lavori di adeguamento normativo e riqualificazione da eseguirsi presso il locale cucina della sede ISPRA di Via Vitaliano Brancati 48 – Roma, con importo a base di gara pari ad € 72.183,86 (eurosettantaduemilacentottantatre/86) (IVA esclusa), più costi di sicurezza non soggetti a ribasso € 201,39 come rilevabile dal DUVRI;
- di stabilire, quale criterio di scelta del contraente, quello del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera a del D. Lgs 50/2016;
- di approvare l'allegato Avviso di manifestazione d'interesse da pubblicare sul sito istituzionale per un periodo di 15 giorni;
- di invitare gli operatori economici ricompresi tra quelli che hanno manifestato l'interesse alla partecipazione, dichiarando, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, il possesso dei requisiti generali e speciali sopraindicati, in numero minimo di 5 (cinque) e massimo di 10 (dieci)



**ISPRA**

Istituto Superiore per la Protezione  
e la Ricerca Ambientale

**DETERMINAZIONE A CONTRATTARE  
PER PROCEDURA NEGOZIATA**

selezionati in base all'ordine cronologico di arrivo delle istanze pervenute, eventualmente integrato qualora non si raggiungesse il numero minimo di dichiarazioni di interesse pervenute;

- di nominare quale direttore dei lavori del contratto l'Arch. Francesca Pepe.

Dipartimento servizi generali  
e gestione del personale

Il Direttore

Dr. Marco La Commare