

## Chiarimenti Pubblicazione

### Terza pubblicazione

#### CHIARIMENTI – quesiti da n. 13 a n. 19

#### **Quesito 13**

##### DOMANDA

1)- in riferimento al Lotto 4, dal momento che dalla lettura del relativo Capitolato Tecnico si evince come il servizio di facchinaggio non sia, invero, oggetto della prestazione richiesta ai concorrenti, si chiede conferma della necessità o meno dell'effettivo possesso del requisito di idoneità di cui all'art. 6.1 lett. b) del Disciplinare di Gara, ovvero "appartenenza almeno alla fascia a) di classificazione di cui al DM 221/2003" , in caso affermativo, si chiede se, a differenza di quanto previsto dal Disciplinare di Gara all'art. 6.4, ove si legge "Il requisito di cui al punto 6.1 lettera b) e riguardante il lotto 4 – CPV 63110000-3, relativo all'appartenenza alla fascia a) di classificazione di cui al DM 221/2003 deve essere posseduto: a. da ciascuna delle imprese raggruppate/raggruppande o consorziate/consorziande o GEIE" , in caso di partecipazione in RTI il requisito di idoneità in questione possa essere posseduto dal solo operatore economico raggruppato indicato come esecutore del servizio e non necessariamente da tutti componenti il RTI (in ossequio ai principi enunciati sul punto dalla Corte di Giustizia con sentenza 28/4/2022 nella Causa C-642/2020 e conseguente aggiornamento del Bando Tipo n. 1 ANAC), ovvero se si possa concorrere al Lotto anche in forma singola senza possedere il predetto requisito ricorrendo al c.d. subappalto necessario delle eventuali prestazioni riconducibili a "facchinaggio";

2)- in riferimento a tutti i Lotti, si chiede di precisare come verranno determinati i punteggi della componente tecnica in caso di partecipazione in RTI, ovvero se, per ottenere il punteggio massimo per ogni singolo criterio, i singoli requisiti premianti richiesti possano essere posseduti dal RTI nel suo complesso o se debbano essere posseduti da tutti i componenti del RTI;

3) - in riferimento a tutti i Lotti, sempre in ordine alle modalità di valutazione dell'offerta tecnica, si chiede di precisare in dettaglio quali siano i criteri considerati discrezionali (qualitativi) e quali i criteri quantitativi.

##### RISPOSTA:

1) Nel caso in cui con l'espressione "*in caso di partecipazione in RTI il requisito di idoneità in questione possa essere posseduto dal solo operatore economico raggruppato indicato come esecutore del servizio e non necessariamente da tutti componenti il RTI*" ci si riferisca alla presentazione in modalità verticale o mista, la risposta al quesito è da intendersi in maniera affermativa. In particolare, il requisito di idoneità di cui al par. 6.1 lett. b) deve essere posseduto da da "ciascuna delle imprese" di cui al par. 6.4. lett. a) e b) che svolgano prestazioni contrattuali rientranti nella categoria di attività di cui al CPV 63110000-3.

2) Tutti i criteri attribuiscono punteggi ad elementi oggettivi dell'offerta e, pertanto, non assume alcun rilievo che la stessa sia presentata da un operatore economico in forma singola o associata. Con esclusivo riferimento al rating di legalità, in caso di RTI, la commissione esprimerà una valutazione basata sul numero di stelletto possedute, anche in ragione della prestazione o quota di prestazione concretamente svolta da ciascun componente.

3) I criteri in cui sono indicati punteggi differenti in base a quantità indicate sono quantitativi, mentre i criteri che prevedono una gradazione sono qualitativi e, nel dettaglio:

Lotto 1 e 2: a), b), c), f) [quantitativi]; d), e), g) [qualitativi]

Lotto 3: a), b), f) [quantitativi]; c), d), e), g) [qualitativi]

Lotto 4: a), b), c) e) [quantitativi]; d), f) [qualitativi]

Lotto 5: a), b), d), f) [quantitativi]; c), e), g) [qualitativi]

Lotto 6, 7 e 8: a), b), c) e) g) [quantitativi]; d), f), h) [qualitativi]

#### **Quesito 14**

DOMANDA: Al punto 10 delle istruzioni operative si indica che tutti i file che compongono l'offerta dovranno essere contenuti in un file zip e ciascuno di essi dovrà avere formato pdf. e che dovrà essere firmato digitalmente il file zip. Sarebbe quindi che i singoli documenti della documentazione amministrativa non debbano essere firmati digitalmente singolarmente ma che debba essere firmato solo il file zip contenente tutti i documenti richiesti. Al punto 12 del disciplinare di gara viene indicato che tutti i documenti devono essere firmati digitalmente. Si prega di confermare che oltre ai singoli documenti vada firmato digitalmente anche il file zip nei quali i documenti saranno inseriti per l'inserimento sulla piattaforma

RISPOSTA:

Si conferma che la documentazione può essere allegata secondo le modalità indicate, e comunque con riferimento alle modalità di presentazione della documentazione si fa pieno rinvio a quanto previsto nel disciplinare di gara, paragrafo 12 “modalità di presentazione dell’offerta e sottoscrizione dei documenti di gara”.

#### **Quesito 15**

DOMANDA:

1. Con riferimento al Capitolato Tecnico per il Lotto n. 3 si chiede di chiarire se personale tecnico, che deve essere presente, sia composto da n° 2 tecnici di cui uno di V° livello ed uno di IV° livello, come riportato a pag. 5 nel sotto paragrafo “Modalità di erogazione del servizio”, oppure sia composto da n° 2 tecnici di 4° e 3° livello, come riportato a pag. 23 del paragrafo 11 in relazione alla clausola sociale di riassorbimento del personale.
2. Con riferimento al Capitolato Tecnico per il Lotto n. 3 si chiede di confermare che la frequenza pari 7 gg della voce manutentiva, riportata a pag. 17, di “Pulizia filtri” relativa alle UTA (per aria primaria uffici, sala ristoro cucina e atri), trattasi di un refuso e debba intendersi invece pari a 30 gg.
3. Con riferimento al Capitolato Tecnico per il Lotto n. 3 si chiede di confermare che la frequenza pari 7 gg della voce manutentiva, riportata a pag. 21, di “Pulizia filtri unità evaporanti”, trattasi di un refuso e debba intendersi invece pari a 30 gg

RISPOSTA:

- 1) Il personale richiesto è quello indicato nelle Modalità di erogazione del Servizio. I profili indicati al paragrafo 11 “Requisiti o condizioni per l’esecuzione dell’appalto ex art. 100 del D.lgs 50/2016” riflettono, invece, la composizione del personale dell’affidatario uscente.
- 2) La frequenza della “pulizia filtri” a pag. 17 è 7 gg come indicato.
- 3) La frequenza della pulizia filtri unità evaporanti a pag. 21 è 7 gg come indicato.

#### **Quesito 16**

DOMANDA: Con riferimento al Disciplinare di Gara paragrafo 16 Offerta Economica si chiede di confermare che la frase terminale della pagina 46 “Si chiede altresì di fornire il dettaglio prezzi unitari” trattasi di un refuso. In caso contrario si chiede di meglio chiarire cosa si intenda per prezzi unitari e dove debba essere fornito un tale dettaglio.

RISPOSTA

Si conferma che trattasi di un refuso in quanto i prezzi per il materiale necessario sono previsti, nel paragrafo “Manutenzione Correttiva” del Capitolato Tecnico: “ (...) con riferimento ai seguenti strumenti: Prezzari (Ed. DEI – Tipografia del Genio Civile) edizioni in vigore al momento della stipula del contratto. Ai prezzi dei suddetti elenchi di riferimento verrà applicata la percentuale di ribasso fissa e invariabile offerta dalla Ditta aggiudicataria. (...)”

#### **Quesito 17**

#### DOMANDA:

Quesito n. 1 - Criteri di valutazione. Tra i criteri di valutazione dell'offerta tecnica viene indicato il Possesso del Rating di Legalità al quale vengono attribuiti 10 punti sui 70 disponibili. Nella delibera attuativa dell'AGCM n.28361 del 28 luglio 2020, all'art. 1, B,ii, viene indicato quale requisito per la richiesta che l'impresa abbia realizzato un fatturato minimo di due milioni di euro, imputabile all'ultimo esercizio chiuso nell'anno che precede la richiesta di rilascio del rating, riferito alla singola impresa o al gruppo di appartenenza e risultante dal bilancio di esercizio, regolarmente approvato dal competente organo aziendale e pubblicato ai sensi di legge. Non potendo quindi dare risposta per questo criterio, le imprese con fatturato annuo inferiore a quello indicato, pur potendo partecipare nel rispetto dei limiti di fatturato indicati nel disciplinare di gara, non potranno ottenere nessun punteggio per questo criterio, trovandosi in qualche modo in una situazione di notevole svantaggio rispetto ad altri concorrenti. Si chiede quindi di confermare l'interpretazione dei documenti di Gara a tale riguardo.

Quesito n. 2 - Prezzi unitari da inserire nell'offerta economica Nell'allegato 5 - Schema di Offerta economica alla fine del documento è inserita la seguente frase Si fornisce il dettaglio dei prezzi unitari: ..... Anche nel Disciplinare di Gara al Punto 16 - OFFERTA ECONOMICA viene riportato Si chiede altresì di fornire il dettaglio dei prezzi unitari Non è chiaro quali prezzi unitari debbano essere inseriti.

#### RISPOSTA

1) Si riporta nel seguito quanto previsto nell'avviso criterio rating di legalità del 16/12/2022: "Causa mero errore materiale, all'interno del documento "Criteri di valutazione oepv e relativa ponderazione", il periodo "\*\*\* NB verrà valutato anche il rating di legalità precedente in caso di istanza di rinnovo in istruttoria o il possesso dei requisiti per l'attribuzione del rating di legalità sulla base della delibera n. 27165 AGCM del 15 maggio 2018, nel caso di operatore economico iscritto nel registro delle imprese da meno di due anni ovvero non avente sede operativa nel territorio nazionale" si intende integrato con: "**ovvero carente del previsto fatturato**".

2) Si rinvia alla risposta al Quesito n.16.

#### Quesito 18

DOMANDA: si chiede se per la comprova dei requisiti di Capacità Economico/Finanziaria e Tecnico/Professionale di cui ai paragrafi 6.2 e 6.3 del Disciplinare è necessario fornire Bilanci/CEL/Contratti ecc. già in fase di gara o è sufficiente la dichiarazione resa tramite DGUE.

#### RISPOSTA

Come indicato al paragrafo 6 del disciplinare "requisiti speciali e mezzi di prova", " ... *i concorrenti devono essere in possesso, a pena di esclusione, dei requisiti previsti nei commi seguenti. I documenti richiesti agli operatori economici ai fini della dimostrazione dei requisiti devono essere trasmessi mediante FVOE (Fascicolo virtuale dell'operatore economico) in conformità alla delibera ANAC n. 464 del 27 luglio 2022.....* ", pertanto tali requisiti devono essere autodichiarati al momento della partecipazione, mentre la comprova può essere effettuata in un momento successivo

#### Quesito 19

DOMANDA: Si richiede se la marca da bollo di € 16,00 da apporre nella domanda di partecipazione vada inserita anche nell'Allegato 2 riportando lo stesso identificativo.

#### RISPOSTA

Si conferma.